



Seeplateau: View from Alte Landstrasse with artwork. Photo: © Michele Nastasi Photographie

# When architecture becomes an expedition

**KSA Kyncl Schaller Architekten is an internationally operating architectural and design office with locations in Zurich and Stuttgart. They combine more than 40 years of experience in planning, realising and developing diverse building tasks. The results are innovative buildings that are more than mere eye-catchers.**

TEXT: NANE STEINHOFF

“Each project is like an expedition,” smiles Peter Kyncl, who manages the architectural office alongside Günther Schaller. He continues: “We know where we want to go but not which course the journey will take. We work processually with an open end and try to find the right solution for the respective task and the specific location.” On the one hand, KSA Kyncl Schaller Architekten work with young colleagues who bring zeitgeist to the office and on the other, with very experienced professionals that cater for the orderly flow. “Furthermore, we want to be regionally rooted and internationally staffed at the same time,” says Kyncl.

## Comprehensive know-how

Since 2006, the office has worked under the leadership of Kyncl and Schaller. Both architects come with long-standing experience

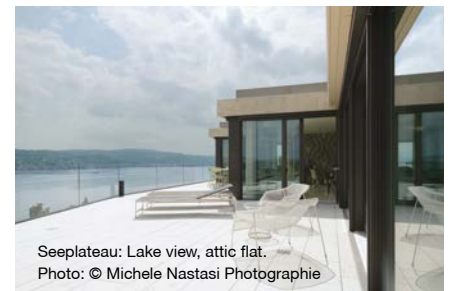
in realising projects in the DACH region and abroad. Their friendship turned into a partnership to meet the demands of architecture and urban development and to offer clients comprehensive know-how in all architectural areas. “We look at things from different positions. We collect impressions, form opinions, discuss and reject. We also like to include artists and other non-architects who can see the things differently. After all, architecture is supposed to be building art and needs this creative process,” explains Schaller. This clearly distinguishes KSA Kyncl Schaller Architekten’s approach from other architectural offices.

No wonder then, that the office has quickly won its first national and international competitions soon after its foundation –

such as one for the ‘City of flowers’, one of the most important new construction projects in Latvia’s capital of Riga.

## High-quality residential constructions

KSA Kyncl Schaller Architekten plan, develop and realise projects of all kinds –



Seeplateau: Lake view, attic flat. Photo: © Michele Nastasi Photographie



Seeplateau: Art from Tadashi Kawamata. Photo: © Michele Nastasi Photographie

# Wenn Architektur zur Entdeckungsreise wird

**KSA Kyncl Schaller Architekten sind ein international arbeitendes Architektur- und Designbüro mit Standorten in Zürich und Stuttgart. Mehr als 40 Jahre Erfahrung stecken in Planung, Realisierung und Entwicklung der unterschiedlichsten Bauaufgaben. Das Ergebnis sind innovative Bauten, die mehr als ein Blickfang sind.**

„Jedes Projekt ist wie eine Entdeckungsreise“, lächelt Peter Kyncl, der gemeinsam mit Günther Schaller das Architekturbüro leitet. Er führt fort: „Wir wissen zwar, wohin die Reise gehen soll, aber nicht, welchen Verlauf sie nehmen wird. Wir arbeiten prozesshaft mit einem offenen Ende und versuchen für die jeweilige Aufgabe und den spezifischen Ort die richtige Lösung zu finden.“ KSA Kyncl Schaller Architekten arbeiten einerseits mit jungen Kollegen, die den Zeitgeist in das Büro tragen und andererseits mit sehr erfahrenen Berufsleuten, die für geordnete Abläufe sorgen. „Weiter achten wir darauf, dass wir regional verwurzelt und gleichzeitig international besetzt sind“, sagt Kyncl.

## Umfassendes Know How

Seit 2006 arbeitet das Büro unter der Leitung von Kyncl und Schaller. Beide Architekten haben langjährige Erfahrung in der Realisierung von Projekten in der DACH Region und im Ausland. Aus der Freundschaft der beiden Architekten wurde eine Partnerschaft, um den Anforderungen an Architektur und Städtebau gemeinsam gerecht werden und um Bauherren und Kunden ein umfassendes ‚Know How‘

in allen Bereichen der Architektur bieten zu können. „Wir betrachten die Dinge von unterschiedlichen Standpunkten aus. Wir sammeln Eindrücke, bilden Meinungen, diskutieren und verwerfen manches wieder. Gerne ziehen wir auch Künstler und andere ‚Fachfremde‘ bei, welche die Dinge frei von Reglementen betrachten. Architektur soll auch Baukunst sein und benötigt diesen kreativen Prozess“, erklärt Schaller. Dies unterscheidet die Herangehensweise der KSA Kyncl Schaller Architekten klar von anderen Architekturbüros.

Kein Wunder also, dass das Büro schnell die ersten Preise bei nationalen und internationalen Wettbewerben gewann - so für die ‚City of flowers‘, eines der bedeutendsten Neubau-Projekte in Riga, der Hauptstadt Lettlands.

## Hochwertiger Wohnungsbau

KSA Kyncl Schaller Architekten planen, entwickeln und realisieren Projekte aller Art – von Wohnungsbau, über Sport- und Veranstaltungshallen, Forschungs- und Bildungseinrichtungen bis hin zu gewerblichen und Kulturbauten sowie Stadtentwicklungs- und

Masterplanungen für die öffentliche Hand, Institutionen und private Auftraggeber.

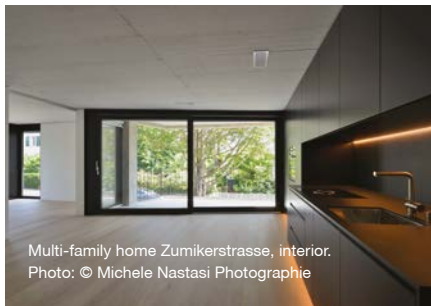
Ein wichtiger Fokus des Büros ist der hochwertige Wohnungsbau. Ein Beispiel dafür ist das Seeplateau Mehrfamilienhaus Alte Landstrasse in Kilchberg in der Schweiz. Für dieses Projekt, das 2017 fertiggestellt wurde, wurden acht Eigentumswohnungen auf einer Gesamtfläche von 4.200 Quadratmeter geplant. Heute erhebt sich das elegante Wohngebäude, nimmt über dem See seine Position ein und breitet die pittoreske Landschaft vor sich aus. Im Villenvorgartens findet sich ein Highlight: eine Holzfensterskulptur von dem international renommierten Künstler Tadashi Kawamata. Zusammen vermitteln beide architektonische Körper auf unterschiedliche Weise Transparenz.

Ein weiteres Wohnungsbau-Projekt ist das Mehrfamilienhaus Zumikerstrasse mit sieben Eigentumswohnungen in Zollikon, das sich an der Nachfrage nach kompaktem Wohnraum in Stadtnähe orientiert. Der viergeschossige Baukörper erscheint kompakt und monolithisch. Eine Sichtbeton-Fassade mit den unterschiedlich grossen Fenstern geht optisch in das mehrmals gefaltete, origamiartige Dach über. Die Raumkomposition erlaubt sowohl offenes Wohnen und multifunktionale Nutzung, als auch geschlossene Einheiten mit zugeordneten Aufgaben.





Multi-family home Zumikerstrasse, view from the street. Photo: © Michele Nastasi Photographie



Multi-family home Zumikerstrasse, interior. Photo: © Michele Nastasi Photographie

from residential construction and sport- or event halls, to research and educational institutions, commercial and cultural buildings, as well as urban development and master plans for the state sector, institutions and private clients.

A major focus of the office is residential construction – like the Seeplateau apartment building Alte Landstrasse in Switzerland’s Kilchberg. For this project, which was completed in 2017, eight condominiums were planned on 4,200 square metres. Today, the elegant residential building lies high above the lake and impresses with a view of the picturesque landscape. Another highlight stands in the front garden: a wooden window sculpture from the internationally renowned artist Tadashi Kawamata. Together, both architectural bodies convey transparency in different ways.

Another residential construction is the multi-family home, Zumikerstrasse, with seven apartments in Zollikon which has orientated itself towards the demand for compact living space close to the city. The four-storey building appears compact and monolithic, while an exposed con-

crete façade with differently sized windows merges with the multiple-folded, origami-style roof. The space composition allows open living and multifunctional use, as well as cohesive units with assigned tasks.

In Zurich, KSA Kyncl Schaller Architekten has realised the residential and business complex Kreuzplatz. Since 2009, one can find 14 business apartments and a bank branch here. The new building is centrally located and targets people that work in Zurich and those that want to live in the centre. On the back of the building, the Arterpark poses as a counterpart to the city atmosphere, while all flats are comprised of reduced materialisations and innovative floor plans. And another special element – all flats can be bought entirely furnished, if needed.

**Conversion, renovation and revitalisation**

Another area of expertise is the conversion, renovation and revitalisation of existing buildings. An example of this is the FOS BOS technical college and higher vocational school in Germany’s Neu Ulm which was turned into a passive house and expanded with a new building. Transparency, unique design and a great colour concept with lively, friendly colours can be found throughout the building. However, not only does the school impress visually, but also functionally, as the school has become a future-orientated passive house.

Leonberg’s town hall in Germany is another innovative project from KSA Kyncl



Kreuzplatz, garden side. Photo: © Susanne Vollm

Schaller Architekten which impresses with timeless, reduced architecture and a punctuated façade made out of natural stone. In Zurich, KSA Kyncl Schaller Architekten further completed the Puls 5 project in 2004 which is a residential and office building. Today, flats, offices, several shops and an event hall can be found on 47,000 square metres in an innovative, exceptional building envelope.

All of these projects show that KSA Kyncl Schaller Architekten has a special architectural approach which has been popular for many years in the DACH region and abroad.

[www.ksa-architekten.ch](http://www.ksa-architekten.ch)

**About Peter Kyncl**

Kyncl has planned and realised more than 200 projects in over 40 years of working as an architect – many of them cooperative and exclusive residential buildings in Switzerland and abroad.

**About Günther Schaller**

In 1991, Schaller started his professional activity at Behnisch&Partner Stuttgart and subsequently managed the office with Günter and Stefan Behnisch until 2005. Since 2006, Günther Schaller and Peter Kyncl have managed internationally operating architectural offices in Stuttgart and Zurich. Schaller has been lecturer and guest professor at different universities and is part of the Association of German Architects (Bund Deutscher Architekten (BDA)) and the Royal Institute of British Architects (RIBA).



Rathaus Leonberg. Foto: © Roland Halbe

### Über Peter Kyncl

Kyncl hat in seiner über 40-jährigen Tätigkeit als Architekt weit über 200 Projekte geplant und realisiert. Davon viele vom genossenschaftlichen bis hin zum exklusiven Wohnungsbau in der Schweiz und im Ausland.

### Über Günther Schaller

Schaller begann seine berufliche Tätigkeit 1991 bei Behnisch&Partner Stuttgart und leitete später das Büro bis 2005 mit Günther und Stefan Behnisch. Seit 2006 führen Günther Schaller und Peter Kyncl international arbeitende Architekturbüros in Stuttgart und Zürich. Günther Schaller war Lehrbeauftragter und Gastprofessor an verschiedenen Universitäten und ist im Bund Deutscher Architekten (BDA) sowie im Royal Institute of British Architects (RIBA).

In Zürich hat KSA Kyncl Schaller Architekten außerdem das Wohn- und Geschäftshaus Kreuzplatz realisiert. Hier finden sich seit 2009 14 Businessappartements und eine Bank Filiale. Der Neubau befindet sich an zentraler Lage, die Leute, die im pulsierenden Zürich geschäftlich zu tun haben und in der Stadt leben wollen, als Zielgruppe anspricht. Auf der Rückseite des Gebäudes erstreckt sich der Arterpark als Gegenstück zur Stadtatmosphäre. Die Wohnungen weisen reduzierte Materialisierung und innovative Grundrisse auf. Das Besondere - bei Bedarf konnten die Wohnungen komplett möbliert und ausgestattet erworben werden.

### Umnutzung, Sanierung und Revitalisierung

Ein weiteres Spezialgebiet des Büros ist die Umnutzung, Sanierung und Revitalisierung bestehender Gebäude. Ein Beispiel dafür ist die Fachoberschule und Berufsoberschule FOS BOS in Deutschlands Neu Ulm, die in Passivhausbauweise saniert und mit einem Neubau erweitert wurde. Transparenz, einzigartiges Design und ein gelungenes Farbkonzept mit lebendigen, freundlichen Farben ziehen sich durch den gesamten Schulbau. Jedoch überzeugt die Schule nicht nur optisch, sondern auch funktionell und identitätsstiftend, da die Schule zum zukunftsgerichten Passivhaus wurde.

Das Rathaus Leonberg in Deutschland ist ein weiteres innovatives Projekt von KSA Kyncl

Schaller Architekten, welches mit zeitloser, zurückhaltender Architektur und einer Lochfassade aus Naturstein überzeugt. In Zürich hat KSA Kyncl Schaller Architekten 2004 außerdem das Puls 5, ein Wohn- und Geschäftshaus, fertiggestellt. Heute befinden sich hier Wohnungen, Büros, diverse Geschäfte und ein Veranstaltungssaal auf 47.000 Quadratmeter in einer innovativen, außergewöhnlichen Hülle.

All diese Projekte zeigen, dass KSA Kyncl Schaller Architekten einen besonderen Architektur-Ansatz haben, der seit vielen Jahren in der DACH Region und im Ausland Anklang findet.

[www.ksa-architekten.ch](http://www.ksa-architekten.ch)



Puls 5, Die Giessereihalle. Foto: © KGP Architekten



Puls 5, Neubauriegel und Giessereihalle. Foto: © KGP Architekten



Puls 5, Ansicht Turbinenplatz. Foto: © KGP Architekten